

Синицын С.А.

Защита добросовестного приобретателя жилья: состояния и перспективы развития российского гражданского законодательства

Обеспечена ли российским законодательством и правоприменительной практикой защита прав и интересов добросовестного приобретателя жилья? В настоящее время этот вопрос стоит одинаково остро и на первичном, и на вторичном рынках жилья. Многие граждане, решившиеся на покупку жилья в строящемся доме, оказываются втянутыми в многолетние споры с застройщиком, часто даже не получившим разрешения на строительство. А добросовестные приобретатели давно существующих квартир одновременно с улучшением собственных жилищных условий получают в придачу риски выселения. В статье анализируются состояние и перспективы развития законодательства в сфере защиты добросовестного приобретателя жилья, а также подходы правоприменительной практики к разрешению подобных дел.

Ключевые слова: защита добросовестного приобретателя жилья; истребование жилых помещений по искам государственных органов; незаконная приватизация; выморочное имущество

Залевский В.Г.

Проблемы применения положений о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов

Автор рассматривает актуальные проблемы применения законодательства о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов. Дана оценка действующих норм и сложившейся судебной практики.

Ключевые слова: залог; общая совместная собственность супругов; обращение взыскания на залог; раздел имущества супругов

Блинковский К.А.

Обязательство по передаче вещей

Статья посвящена теме основных свойств обязательства передать вещь — особого правоотношения со своим кругом норм, применимых только к этому правоотношению. Свойства вещи как материального пространственно-ограниченного предмета обуславливают специфические способ исполнения (*traditio*), результат исполнения (переход владения), слабую связь обязанности с личностью должника, а также ряд других характеристик этого обязательства.

Ключевые слова: обязательство; *traditio*; вещь; политика права

Чугунков П.И.

Необходимость введения новых механизмов принудительного лицензирования в отношении патентов на лекарственные препараты

Проведен компаративный анализ механизмов выдачи принудительных лицензий на фармацевтические препараты в Российской Федерации и ряде зарубежных стран; рассмотрены случаи из международной практики, связанной с применением механизмов принудительного лицензирования Всемирной торговой организации. На основе проведенного исследования сделан вывод о целесообразности введения новых механизмов принудительного лицензирования в Российской Федерации.

Ключевые слова: компаративистика; фармацевтическое право; принудительная лицензия; фармацевтическая композиция; антимонопольное регулирование

Чаннов С.Е.

Привлечение гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени

При привлечении гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени на практике часто возникают проблемы. Автор отмечает, что многие из них связаны, в частности, с отсутствием в законодательстве толкования понятий ненормированного служебного дня и особых условий гражданской службы.

Ключевые слова: гражданская служба; ненормированный служебный день; ненормированный рабочий день; дополнительный отпуск; работа в выходные и нерабочие праздничные дни; особые условия гражданской службы

Шарипкова Д.С.

Правовое регулирование лотерейной деятельности по законодательству стран ЕАЭС

Автор проводит сравнительное исследование нормативных актов, регулирующих лотерейную деятельность в странах ЕАЭС. Что представляет собой лотерея по законодательству России и по праву других стран-участниц? Каковы сходства, различия и проблемы развития лотерейной деятельности сегодня?

Ключевые слова: лотерейная деятельность; лотерея; страны ЕАЭС; организатор; участник

Шмотин К.С.

Функции государственной пошлины с позиции доступа к правосудию

В статье анализируются институт государственной (судебной) пошлины и его основные функции: компенсационная, превентивная и социальная. Опираясь на отечественное законодательство и зарубежный опыт, автор приходит к выводу о том, что отдавать предпочтение какой-либо одной функции ошибочно, поскольку в таком случае чрезмерные затраты на судопроизводство лягут на плечи либо государства, либо тяжущихся сторон, что в итоге отразится на качестве или доступности правосудия.

Ключевые слова: *судебные расходы; государственная пошлина; судебные издержки; расходы на правосудие*

Зайков Д.Е.

Разумность как критерий определения размера расходов на оплату услуг представителя, подлежащих взысканию

Исследуя постановление Пленума Верховного Суда РФ от 21 января 2016 г. № 1 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела», автор приходит к выводу о недостаточности разъяснений высшей судебной инстанции. Судебная практика в части применения критерия разумности при взыскании расходов на оплату услуг представителя требует более подробных комментариев.

Ключевые слова: *разумность; пропорциональность; судебные расходы; представительство; иск*

Пантюхина И.В., Ларина Л.Ю.

О снижении возраста ответственности несовершеннолетних за преступления террористической направленности

Авторы обращают внимание на ряд составов преступлений террористического характера, ответственность за которые была снижена с 16 до 14 лет. По их мнению, применение некоторых составов преступлений из этого списка в полном объеме невозможно, также налицо несогласованность отдельных из них с некоторыми другими составами преступлений в связи с 16-летним возрастом их субъекта. Проблемы квалификации обновленных составов преступлений объясняются непродуманностью снижения в них возраста субъекта.

Ключевые слова: *преступление террористического характера; террористическая деятельность; преступное сообщество; террористическое сообщество; незаконное вооруженное формирование; банда; оружие; лицо, достигшее 16 лет; лицо, достигшее 14 лет*

Нагорная И.И.

Пределы уголовной ответственности за неосторожное причинение вреда здоровью или смерти человеку

Пределы уголовной ответственности за неосторожное причинение вреда здоровью или смерти должны отражать общественный консенсус относительно перечня составов соответствующих преступлений и тяжести наказаний за них. Сейчас проблема определенности этих пределов фактически сведена к решению юридико-технических вопросов, вызванных несовершенством формулировок отдельных положений Общей части УК РФ и разногласиями при толковании содержания конкретных уголовно-правовых запретов.

Ключевые слова: *уголовная ответственность; неосторожное преступление; вред здоровью; причинение смерти по неосторожности; неоказание помощи больному; доведение до самоубийства*

Арутюнян А.А.

Институт судебного штрафа в уголовном процессе: попытка осмысления правовой природы

В статье анализируется относительно новый институт прекращения уголовного дела или уголовного преследования в связи с назначением меры уголовно-правового характера в виде судебного штрафа. Автор пытается определить место данного института в системе уголовного процесса, а также оценить его в контексте концепции альтернатив уголовному преследованию, обращаясь к последним разъяснениям Верховного Суда РФ, а также к сложившейся на данный момент практике применения института судебного штрафа.

Ключевые слова: *судебный штраф; уголовный процесс; прекращение уголовного дела; альтернативы уголовному преследованию; примирение с потерпевшим; презумпция невиновности*

Томсинов В.А.

«Не ходите туда — там Смерть с надписью на лбу Свобода!»: уроки февральско-мартовской «революции» 1917 года в России. Статья вторая

Статья посвящена тайнам так называемой февральско-мартовской революции 1917 г. в России. Автор, опираясь на обширный документальный материал, предпринял попытку рассмотреть эти события с юридической точки зрения.

Ключевые слова: *Российская империя, февральско-мартовская революция 1917 г., Государственная Дума, Временное правительство*