

*Синицын С.А.*

**Защита добросовестного приобретателя жилья: состояния и перспективы развития российского гражданского законодательства**

Обеспечена ли российским законодательством и правоприменительной практикой защита прав и интересов добросовестного приобретателя жилья? В настоящее время этот вопрос стоит одинаково остро и на первичном, и на вторичном рынках жилья. Многие граждане, решившиеся на покупку жилья в строящемся доме, оказываются втянутыми в многолетние споры с застройщиком, часто даже не получившим разрешения на строительство. А добросовестные приобретатели давно существующих квартир одновременно с улучшением собственных жилищных условий получают в придачу риски выселения. В статье анализируются состояние и перспективы развития законодательства в сфере защиты добросовестного приобретателя жилья, а также подходы правоприменительной практики к разрешению подобных дел.

**Ключевые слова:** защита добросовестного приобретателя жилья; истребование жилых помещений по искам государственных органов; незаконная приватизация; выморочное имущество

*Залевский В.Г.*

**Проблемы применения положений о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов**

Автор рассматривает актуальные проблемы применения законодательства о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов. Дана оценка действующих норм и сложившейся судебной практики.

**Ключевые слова:** залог; общая совместная собственность супругов; обращение взыскания на залог; раздел имущества супругов

*Блинковский К.А.*

**Обязательство по передаче вещей**

Статья посвящена теме основных свойств обязательства передать вещь — особого правоотношения со своим кругом норм, применимых только к этому правоотношению. Свойства вещи как материального пространственно-ограниченного предмета обуславливают специфические способ исполнения (*traditio*), результат исполнения (переход владения), слабую связь обязанности с личностью должника, а также ряд других характеристик этого обязательства.

**Ключевые слова:** обязательство; *traditio*; вещь; политика права

**Чугунков П.И.**

**Необходимость введения новых механизмов принудительного лицензирования в отношении патентов на лекарственные препараты**

Проведен компаративный анализ механизмов выдачи принудительных лицензий на фармацевтические препараты в Российской Федерации и ряде зарубежных стран; рассмотрены случаи из международной практики, связанной с применением механизмов принудительного лицензирования Всемирной торговой организации. На основе проведенного исследования сделан вывод о целесообразности введения новых механизмов принудительного лицензирования в Российской Федерации.

**Ключевые слова:** компаративистика; фармацевтическое право; принудительная лицензия; фармацевтическая композиция; антимонопольное регулирование

**Чаннов С.Е.**

**Привлечение гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени**

При привлечении гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени на практике часто возникают проблемы. Автор отмечает, что многие из них связаны, в частности, с отсутствием в законодательстве толкования понятий ненормированного служебного дня и особых условий гражданской службы.

**Ключевые слова:** гражданская служба; ненормированный служебный день; ненормированный рабочий день; дополнительный отпуск; работа в выходные и нерабочие праздничные дни; особые условия гражданской службы

**Шарипкова Д.С.**

**Правовое регулирование лотерейной деятельности по законодательству стран ЕАЭС**

Автор проводит сравнительное исследование нормативных актов, регулирующих лотерейную деятельность в странах ЕАЭС. Что представляет собой лотерея по законодательству России и по праву других стран-участниц? Каковы сходства, различия и проблемы развития лотерейной деятельности сегодня?

**Ключевые слова:** лотерейная деятельность; лотерея; страны ЕАЭС; организатор; участник

*Шмотин К.С.*

**Функции государственной пошлины с позиции доступа к правосудию**

В статье анализируются институт государственной (судебной) пошлины и его основные функции: компенсационная, превентивная и социальная. Опираясь на отечественное законодательство и зарубежный опыт, автор приходит к выводу о том, что отдавать предпочтение какой-либо одной функции ошибочно, поскольку в таком случае чрезмерные затраты на судопроизводство лягут на плечи либо государства, либо тяжущихся сторон, что в итоге отразится на качестве или доступности правосудия.

Ключевые слова: *судебные расходы; государственная пошлина; судебные издержки; расходы на правосудие*

*Зайков Д.Е.*

**Разумность как критерий определения размера расходов на оплату услуг представителя, подлежащих взысканию**

Исследуя постановление Пленума Верховного Суда РФ от 21 января 2016 г. № 1 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела», автор приходит к выводу о недостаточности разъяснений высшей судебной инстанции. Судебная практика в части применения критерия разумности при взыскании расходов на оплату услуг представителя требует более подробных комментариев.

Ключевые слова: *разумность; пропорциональность; судебные расходы; представительство; иск*

*Пантюхина И.В., Ларина Л.Ю.*

**О снижении возраста ответственности несовершеннолетних за преступления террористической направленности**

Авторы обращают внимание на ряд составов преступлений террористического характера, ответственность за которые была снижена с 16 до 14 лет. По их мнению, применение некоторых составов преступлений из этого списка в полном объеме невозможно, также налицо несогласованность отдельных из них с некоторыми другими составами преступлений в связи с 16-летним возрастом их субъекта. Проблемы квалификации обновленных составов преступлений объясняются непродуманностью снижения в них возраста субъекта.

Ключевые слова: *преступление террористического характера; террористическая деятельность; преступное сообщество; террористическое сообщество; незаконное вооруженное формирование; банда; оружие; лицо, достигшее 16 лет; лицо, достигшее 14 лет*

**Нагорная И.И.**

**Пределы уголовной ответственности за неосторожное причинение вреда здоровью или смерти человеку**

Пределы уголовной ответственности за неосторожное причинение вреда здоровью или смерти должны отражать общественный консенсус относительно перечня составов соответствующих преступлений и тяжести наказаний за них. Сейчас проблема определенности этих пределов фактически сведена к решению юридико-технических вопросов, вызванных несовершенством формулировок отдельных положений Общей части УК РФ и разногласиями при толковании содержания конкретных уголовно-правовых запретов.

Ключевые слова: *уголовная ответственность; неосторожное преступление; вред здоровью; причинение смерти по неосторожности; неоказание помощи больному; доведение до самоубийства*

**Арутюнян А.А.**

**Институт судебного штрафа в уголовном процессе: попытка осмысления правовой природы**

В статье анализируется относительно новый институт прекращения уголовного дела или уголовного преследования в связи с назначением меры уголовно-правового характера в виде судебного штрафа. Автор пытается определить место данного института в системе уголовного процесса, а также оценить его в контексте концепции альтернатив уголовному преследованию, обращаясь к последним разъяснениям Верховного Суда РФ, а также к сложившейся на данный момент практике применения института судебного штрафа.

Ключевые слова: *судебный штраф; уголовный процесс; прекращение уголовного дела; альтернативы уголовному преследованию; примирение с потерпевшим; презумпция невиновности*

**Томсинов В.А.**

**«Не ходите туда — там Смерть с надписью на лбу Свобода!»: уроки февральско-мартовской «революции» 1917 года в России. Статья вторая**

Статья посвящена тайнам так называемой февральско-мартовской революции 1917 г. в России. Автор, опираясь на обширный документальный материал, предпринял попытку рассмотреть эти события с юридической точки зрения.

Ключевые слова: *Российская империя, февральско-мартовская революция 1917 г., Государственная Дума, Временное правительство*